

Presseinformation

Zweischalige Sanierung zahlt sich aus

Vormauerziegel machen Altbauten warm

Ein energetisch saniertes Eigenheim mit einer zusätzlichen „Haut“ aus Vormauerziegeln ist eine sinnvolle Investition in die Zukunft.

Hannover, 26. September 2008 (prc) – Nicht zuletzt durch steigende Energiepreise und verschärfte gesetzliche Vorgaben kommen Bauherren wie Hausbesitzer am Thema Energiesparen nicht mehr vorbei. Bei Neubauten können sich die künftigen Bauherren bereits von Anfang an für hochwärmedämmende Wandkonstruktionen entscheiden. Bei der Altbausanierung dagegen gibt es kaum eine Alternative zu einer zusätzlichen Dämmung der Außenwand. Oft geschieht dies durch die nachträgliche Anbringung künstlicher Wärmedämmverbundsysteme (WDVS) – eine attraktive und langlebige Lösung bietet sich jedoch auch mit dem Setzen einer Vormauerschale aus natürlichen Verblendziegeln.

Wartungsfrei und langlebig

Eine Fassade mit echten Vormauerziegeln aus gebranntem Ton schenkt ihren Besitzern langfristig viel Freude und macht sich nicht nur in punkto Energieeinsparung bezahlt. So überzeugt ein zweischaliger Wandaufbau mit einer Fassade aus Vormauerziegeln unter anderem durch seine Wartungsfreiheit, wohingegen Anstriche oft alle 10 Jahre erneuert werden müssen. Verblendziegelfassaden bewahren ihre Schönheit dagegen über Generationen. Probleme wie Feuchteschäden, Verschmutzung und ähnliches sind ihnen fremd.

Ein weiterer Vorteil einer zweischaligen Sanierung mit Ziegelmauerwerk ist der Wertzuwachs der Immobilie. So erzielen Häuser mit einer

Presseinformation

zweischaligen massiven Außenwand in der Regel einen höheren Wiederverkaufswert als Häuser mit einem künstlichen Dämmsystem.

Der Heizenergieaufwand eines fachgerecht "verblendeten" Hauses reduziert sich sofort. Dies schon den Geldbeutel und auch die Umwelt. Das weiß auch der Staat zu schätzen und bezuschusst zweischalige Wandsanierungen im Sinne der Energieeinsparverordnung daher mit Fördermitteln aus dem KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm.

Attraktiv und widerstandsfähig

Und so einfach geht´s: An die bestehende Wand wird eine Zwischendämmung aus natürlichen Mineralfaserdämmmatten angebracht. Als Auflager für das Verblendmauerwerk kann eine so genannte Abfangkonsole oder ein nachträgliches Betonfundament dienen. Darauf werden die Vormauerziegel gesetzt. Sicheren Halt bekommt die Konstruktion durch Drahtanker, die in das vorhandene Mauerwerk gebohrt bzw. geschlagen werden und beim Setzen der neuen Ziegelwand zwischen den Fugen mit eingemauert werden.

Der Vorteil dieser zweischaligen Bauweise mit Vormauerziegeln liegt in der dauerhaft hohen Resistenz gegenüber Wind und Wetter sowie der hervorragenden Wärme- und Schalldämmung. Daneben erfüllen Ziegel auch beim Aspekt Wohngesundheit alle Voraussetzungen, denn der natürliche Baustoff ist frei von jeglichen chemischen Zusätzen und wirkt sich zudem durch seine temperatur- und feuchteregulierenden Eigenschaften positiv auf das Raumklima aus. Außerdem geht von einer derartigen Fassade stets ein besonderer architektonischer Reiz aus.

Gerade bei älteren verputzten Häusern mit einer sanierungsbedürftigen Fassade ist eine nachträgliche zweischalige Sanierung mit

Presseinformation

Vormauerziegeln eine echte Investition in die Zukunft: Die zunächst höheren Anschaffungskosten im Vergleich zu künstlichen Dämmsystemen amortisieren sich auf lange Sicht durch fehlende Instandhaltungskosten, Langlebigkeit und Wertsteigerung der Immobilie.

Weitere Informationen zu Vormauerziegeln sind kostenlos erhältlich bei der Wienerberger Ziegelindustrie GmbH, Oldenburger Allee 26, 30659 Hannover, Service-Tel. 01805 - 060 517*, Service-Fax 01805 - 060 518* (*14 ct/min. aus dem dt. Festnetz), e-mail: info@wzi.de oder im Internet unter: www.wienerberger.de.

Presseinformation

Bild 1:

Eine Fassadensanierung mit echten Vormauerziegeln aus gebranntem Ton schenkt ihren Besitzern langfristig viel Freude und macht sich nicht nur in punkto Energieeinsparung bezahlt. Ebenso erspart sie zukünftige Instandhaltungskosten und bürgt für Langlebigkeit und Wertsteigerung der Immobilie.

(Foto: Wienerberger Ziegelindustrie)



Bild 2:

Die massive zweischalige Bauweise ist nicht nur im Neubau eine hochwertige und energiesparende Wandkonstruktion, sondern gilt gerade auch im Bereich der Sanierung als eine echte und langfristig wirtschaftliche Alternative zu künstlichen Dämmsystemen.

(Foto: Wienerberger Ziegelindustrie)

